

L'operazione "casa di riposo" ha preso il via: previsti 200 letti

Rossella Mungiglio

Massalengo Pronta per inizio 2022 Sarà un polo geriatrico-riabilitativo, da 200 posti letto in tutto, 40 destinati a un polo Alzheimer. Dopo tre anni di gestazione, al via l'operazione "casa di riposo" a Massalengo. A dare il là all'intervento, l'acquisizione da parte di R.N.H. srl di Ravenna della quota di maggioranza della Masmed srl, società lodigiana che nel 2017 si era aggiudicata, a seguito di pubblico incanto, l'assegnazione del diritto di superficie del terreno dell'ex campo da calcio di Motta Vigana. L'operazione è stata seguita per R.N.H srl da un gruppo di professionisti dello studio legale R&P Legal e per Masmed srl da Giovanni Ghizzoni e Pierluigi Carabelli. La R.N.H srl è società del gruppo consortile Ar.Co. Lavori S.C.C. di Ravenna, impresa del settore costruzioni impiantistiche ed edili che ha in programma un significativo sviluppo in Emilia-Romagna e Lombardia nel settore sociosanitario e che di fatto si occuperà della realizzazione, mentre la gestione sarà affidato a un terzo soggetto, «professionale e qualificato». L'iter urbanistico ed edilizio è già avviato e l'idea è di far partire i cantieri nei tempi necessari a completarli entro l'inizio del 2022. Il progetto è dell'architetto Sergio Tadi e la struttura è stata concepita per il mercato libero, ma studiata secondo tutti gli standard, strutturali e gestionali, per tentare di ottenere l'accREDITAMENTO regionale. La stima è di poter creare 120 nuovi posti di lavoro, che saranno ricercati sul territorio e nel circondario. «L'iter è stato complesso, perché



grande attenzione è stata posta nella ricerca di soggetti che portassero avanti l'operazione garantendo affidabilità: è un investimento strategico per il territorio, reso possibile anche dall'ottima collaborazione con il Comune di Massalengo, dall'amministrazione Papagni, che ha dato l'impulso all'iniziativa di valorizzazione di quell'area con una struttura di pubblica utilità, all'attuale amministrazione, con cui c'è ottima sinergia» sottolinea Giovanni Ghizzoni. «Si tratta di una grande opportunità per il territorio, soprattutto in un periodo in cui di investimenti se ne vedono pochi e di posti di lavoro ancora meno - ha commentato il sindaco di Massalengo, Severino Serafini -. Non possiamo che essere contenti che questa operazione prenda il via. Il dialogo con la società è già aperto per risolvere alcune criticità, che avevamo individuato in passato, e dare ancora più valore all'investimento». Con un piano viabilistico, un nuovo parco comunale, che sia a servizio degli utenti e dei cittadini, con la valorizzazione della roggia Filippessa.