

Argomento: Professioni

Accesso allo studio

PAGINA A CURA DI MICHELE DAMIANI

Quarantadue milioni per aiutare gli iscritti all' Enpam nell' acquisto della prima casa o nell' apertura dello studio professionale. Questo il contenuto del bando predisposto dall' Ente nazionale di previdenza e assistenza dei medici, operativo da ieri; le domande potranno essere presentate entro le ore 12 del 14 maggio prossimo. Gli iscritti, dunque, potranno usufruire complessivamente di 42,5 milioni di euro, di cui 27,5 mln per l' acquisto o la ristrutturazione della prima casa e i restanti 15 mln per l' apertura dello studio professionale. Sarà coperto fino all' 80% del valore dell' investimento. Il finanziamento potrà essere chiesto anche per sostituire un mutuo già esistente. L' importo massimo è di 300 mila euro, a un tasso fisso del 2,5% per gli under 45 e del 2,9% per tutti gli altri richiedenti. In caso di mutui ipotecari erogati per l' esclusiva esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria o ristrutturazione, l' importo massimo è limitato a 150 mila euro. La misura ha come obiettivo quello di garantire soprattutto a i medici più giovani, infatti, oltre a prevedere un tasso di interesse più basso, sono previsti i requisiti meno stringenti per la nuova generazione. Infatti, a tutti gli iscritti è richiesto un reddito lordo del nucleo familiare non superiore a 32.622,85 euro, mentre per gli iscritti con età inferiore a 45 anni, per i mutui ipotecari, la soglia è spostata a 20 mila euro. Gli under 35 potranno anche scegliere la verifica del reddito lordo del proprio nucleo familiare degli ultimi due o tre anni (2016-2017 o 2015-2016-2017) oppure il reddito del solo 2017. «L' ente è felice di continuare su questa linea che ha intercettato già le necessità di molti iscritti», ha dichiarato il presidente dell' Enpam Alberto Olivetti. «Con i mutui l' ente di previdenza e assistenza dei medici ha già aiutato oltre 10 mila medici, e con questo bando si apre una nuova opportunità di accesso al credito anche a quegli iscritti che normalmente hanno difficoltà ad accedere a un mutuo presso una banca, prevedendo per tutti, e in particolare per i giovani, requisiti più flessibili e un maggior sostegno economico. La nuova generazione di medici ha bisogno di strumenti finanziari innovativi e il nostro ente è pronto a rispondere a questa esigenza». Il finanziamento sarà erogato sotto forma di mutui ipotecari o di mutui a tasso fisso del 2,5% per tutti gli altri richiedenti. In caso di mutui ipotecari erogati per l' esclusiva esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria o ristrutturazione, l' importo massimo è limitato a 150 mila euro. La misura ha come obiettivo quello di garantire soprattutto a i medici più giovani, infatti, oltre a prevedere un tasso di interesse più basso, sono previsti i requisiti meno stringenti per la nuova generazione. Infatti, a tutti gli iscritti è richiesto un reddito lordo del nucleo familiare non superiore a 32.622,85 euro, mentre per gli iscritti con età inferiore a 45 anni, per i mutui ipotecari, la soglia è spostata a 20 mila euro. Gli under 35 potranno anche scegliere la verifica del reddito lordo del proprio nucleo familiare degli ultimi due o tre anni (2016-2017 o 2015-2016-2017) oppure il reddito del solo 2017. «L' ente è felice di continuare su questa linea che ha intercettato già le necessità di molti iscritti», ha dichiarato il presidente dell' Enpam Alberto Olivetti. «Con i mutui l' ente di previdenza e assistenza dei medici ha già aiutato oltre 10 mila medici, e con questo bando si apre una nuova opportunità di accesso al credito anche a quegli iscritti che normalmente hanno difficoltà ad accedere a un mutuo presso una banca, prevedendo per tutti, e in particolare per i giovani, requisiti più flessibili e un maggior sostegno economico. La nuova generazione di medici ha bisogno di strumenti finanziari innovativi e il nostro ente è pronto a rispondere a questa esigenza».



prevedendo per tutti, e in particolare per i giovani, requisiti più flessibili e una maggiore attenzione alla valutazione delle domande». L' accesso al credito, si legge nella nota Enpam, rientra nel programma «Quadrifoglio», il sistema di welfare predisposto dall' ente per «facilitare la vita lavorativa degli iscritti e rinsaldare il patto generazione». Le domande potranno essere presentate attraverso l' area riservata del sito della Fondazione.